



Bundes Invest Group

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

+7 (495) 212-92-30 BundesInvestGroup@gmail.com
www.nedvizhimost-germanii.ru

Квартира площадью 35 кв. м в городе Гельзенкирхен (Gelsenkirchen)

Цена: 36 000 €

ID: 4858



Описание

Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира общей площадью 35 кв.м на EG-ом этаже многоквартирного жилого дома в городе Гельзенкирхен (Gelsenkirchen).

Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	4858
Город	Гельзенкирхен (Gelsenkirchen)
Тип объекта	Квартира
Цена, €	36000
Жилая площадь, кв. м	35
Количество комнат, шт.	2
Этаж, №	EG
Количество этажей, шт.	3
Рентабельность возможная, %	7.06
Рентабельность настоящая, %	7.06
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	2541
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	2541