

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

Многоквартирный дом площадью 455 кв. м площадью 113 кв. м из 9 квартир в городе Хаген (Hagen)

Цена: 410 000 €

ID: 5055



Описание

Вашему вниманию предлагается многоквартирный жилой дом в городе Хаген (Hagen). На 0 этажей(ах) расположено 9 квартир общей площадью 0 кв.м. Все квартиры имеют подвальное помещение. В доме также расположены коммерческие помещения площадью 113 кв.м. Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	5055
Город	Хаген (Hagen)
Тип объекта	Многоквартирный дом
Цена, €	410000
Жилая площадь, кв. м	455
Количество квартир, шт.	9
Площадь коммерческих помещений, кв. м	113
Рентабельность возможная, %	8.47
Рентабельность настоящая, %	8.47
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	34747
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	34747