



Bundes Invest Group

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

+7 (495) 212-92-30 BundesInvestGroup@gmail.com
www.nedvizhimost-germanii.ru

Многоквартирный дом площадью 970 кв. м из 7 квартир в городе Тёнисфорст (Toenisvorst)

Цена: 3 012 500 €

ID: 5072



Описание

Вашему вниманию предлагается многоквартирный жилой дом в городе Тёнисфорст (Toenisvorst). На 3 этажей(ах) расположено 7 квартир общей площадью 0 кв.м. Все квартиры имеют подвальное помещение. Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	5072
Город	Тёнисфорст (Toenisvorst)
Тип объекта	Многоквартирный дом
Цена, €	3012500
Жилая площадь, кв. м	970
Количество квартир, шт.	7
Количество этажей, шт.	3
Площадь земельного участка, кв. м	1904
Рентабельность возможная, %	4.06
Рентабельность настоящая, %	4.06
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	122400
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	122400