



Bundes Invest Group

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

+7 (495) 212-92-30 BundesInvestGroup@gmail.com
www.nedvizhimost-germanii.ru

Многоквартирный дом площадью 361 кв. м из 7 квартир в городе Дуйсбург (Duisburg)

Цена: 410 000 €

ID: 5300



Описание

Вашему вниманию предлагается многоквартирный жилой дом в городе Дуйсбург (Duisburg). На 3 этажей(ах) расположено 7 квартир общей площадью 0 кв.м. Все квартиры имеют подвальное помещение. Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	5300
Город	Дуйсбург (Duisburg)
Тип объекта	Многоквартирный дом
Цена, €	410000
Жилая площадь, кв. м	361
Количество квартир, шт.	7
Количество этажей, шт.	3
Площадь земельного участка, кв. м	585
Рентабельность возможная, %	7.51
Рентабельность настоящая, %	7.51
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	30800
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	30800