



## Bundes Invest Group

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

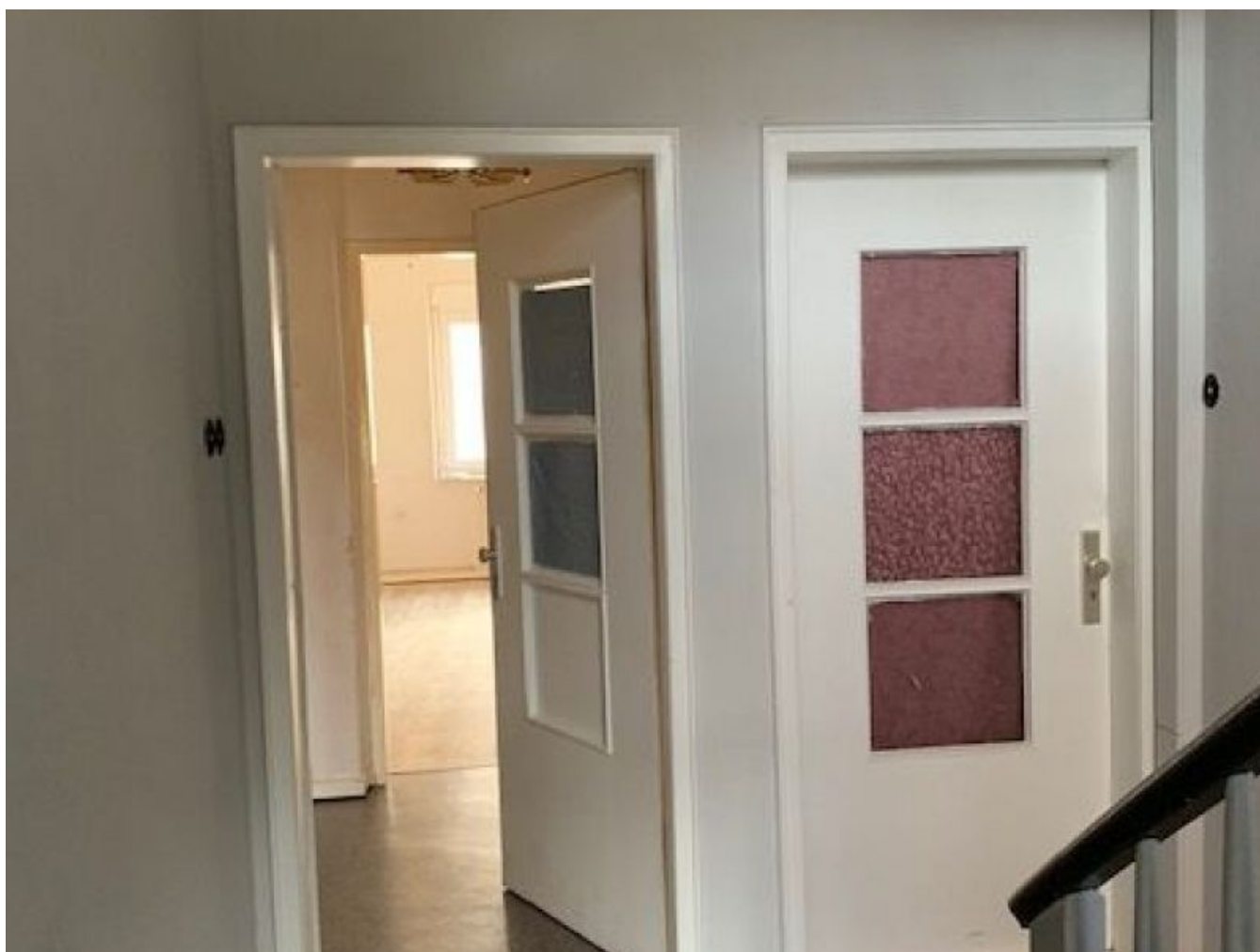
+7 (495) 212-92-30 BundesInvestGroup@gmail.com

[www.nedvizhimost-germanii.ru](http://www.nedvizhimost-germanii.ru)

# Многоквартирный дом площадью 369 кв. м из 8 квартир в городе Ремшайд (Remscheid)

Цена: 525 000 €

ID: 5366



## Описание

Вашему вниманию предлагается многоквартирный жилой дом в городе Ремшайд (Remscheid). На 4 этажей(ах) расположено 8 квартир общей площадью 0 кв.м. Все квартиры имеют подвальное помещение. Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	5366
Город	Ремшайд (Remscheid)
Тип объекта	Многоквартирный дом
Цена, €	525000
Жилая площадь, кв. м	369
Количество квартир, шт.	8
Количество этажей, шт.	4
Рентабельность возможная, %	4.55
Рентабельность настоящая, %	4.55
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	23880
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	23880