

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

Многоквартирный дом площадью 720 кв. м из 12 квартир в городе Альтена (Altena)

Цена: 290 000 €

ID: 5380



Описание

Вашему вниманию предлагается многоквартирный жилой дом в городе Альтена (Altena). На 3 этажей(ах) расположено 12 квартир общей площадью 0 кв.м. Все квартиры имеют подвальное помещение. Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	5380
Город	Альтена (Altena)
Тип объекта	Многоквартирный дом
Цена, €	290000
Жилая площадь, кв. м	720
Количество квартир, шт.	12
Количество этажей, шт.	3
Рентабельность возможная, %	16.47
Рентабельность настоящая, %	8.95
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	25965
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	47760