

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

Многоквартирный дом площадью 304 кв. м из 8 квартир в городе Крефельд (Krefeld)

Цена: 1 130 000 €

ID: 5394



Описание

Вашему вниманию предлагается многоквартирный жилой дом в городе Крефельд (Krefeld). На 4 этажей(ах) расположено 8 квартир общей площадью 0 кв.м. Все квартиры имеют подвальное помещение. Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	5394
Город	Крефельд (Krefeld)
Тип объекта	Многоквартирный дом
Цена, €	1130000
Жилая площадь, кв. м	304
Количество квартир, шт.	8
Количество этажей, шт.	4
Площадь земельного участка, кв. м	170
Рентабельность возможная, %	5.36
Рентабельность настоящая, %	5.36
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	60600
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	60600