



## Bundes Invest Group

- Доходные инвестиции в немецкую недвижимость
- Полное сопровождение сделки в Германии
- Кредиты на недвижимость от немецких банков

+7 (495) 212-92-30 BundesInvestGroup@gmail.com

[www.nedvizhimost-germanii.ru](http://www.nedvizhimost-germanii.ru)

# Многоквартирный дом из 4 квартир в городе Везель (Wesel)

Цена: 1 745 000 €

ID: 5399



## Описание

Вашему вниманию предлагается многоквартирный жилой дом в городе Везель (Wesel). На 4 этажей(ах) расположено 4 квартир общей площадью 0 кв.м. Все

квартиры имеют подвальное помещение. Дом имеет удобное расположение относительно маршрутов общественного транспорта и сети скоростных автодорог. В пешей доступности, либо в нескольких минутах езды находятся дошкольные, школьные, медицинские и банковские учреждения, а также разнообразные магазины.

ID объекта	5399
Город	Везель (Wesel)
Тип объекта	Многоквартирный дом
Цена, €	1745000
Количество квартир, шт.	4
Количество этажей, шт.	4
Рентабельность возможная, %	5.9
Рентабельность настоящая, %	5.9
Годовой доход настоящий (после оплаты коммунальных платежей), €	103000
Годовой доход возможный (после оплаты коммунальных платежей), €	103000